



**Sonoma  
Water**

**PRIMAVERA 2025**

Vol. 13, Issue #1

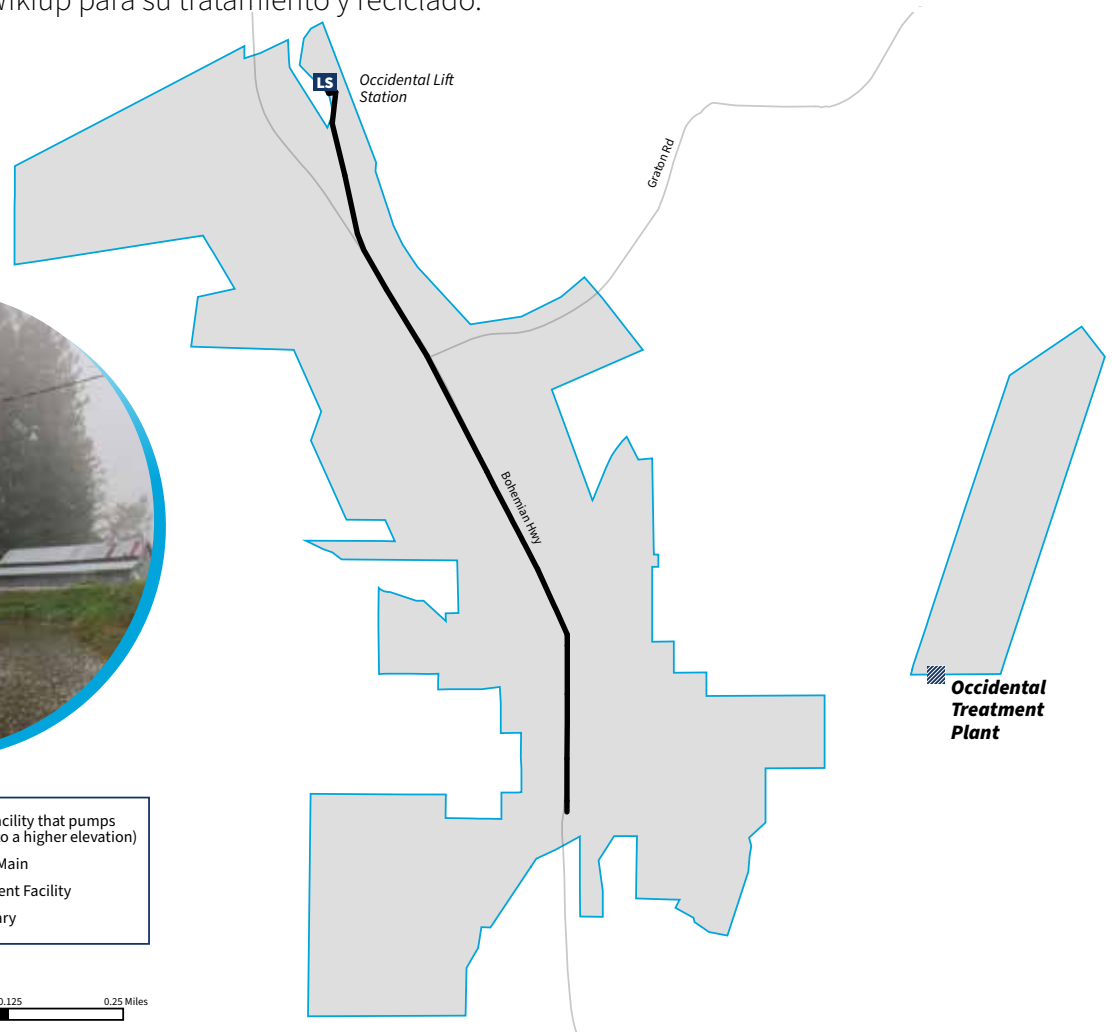
# DISTRITO SANITARIO DEL CONDADO DE OCCIDENTAL

**EN EL INTERIOR**

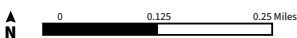
- 2 Reembolsos
- 3-4 Presupuestos Y Cargos
- 5 Todo sobre la Prop. 218
- 7 Formulario de protesta de tarifas

## Acerca del Distrito

En 1995, Sonoma Water asumió la responsabilidad del Condado de Sonoma para manejar las zonas y distritos sanitarios del condado, incluyendo su distrito. El distrito inició operaciones en 1950. Actualmente, le da servicio a 273 Viviendas Unifamiliares Equivalentes dentro de un área de servicio de 55 acres. Los camiones de la instalación sanitaria transportan todas las aguas de desecho a la planta de tratamiento Aeropuerto-Larkfield-Wikiup para su tratamiento y reciclado.



- LS** Lift Station (facility that pumps wastewater to a higher elevation)
- Sewer Trunk Main
- ▨ OCSD Treatment Facility
- OCSD Boundary



# Programa de Asistencia con la Tarifa de Saneamiento

Ahorre dinero en su recibo anual por el servicio de drenaje

El Programa de Ayuda para las Tarifas Sanitarias proporciona descuentos sobre los recibos por el servicio de drenaje para los dueños de propiedades de bajos ingresos, dentro de los distritos y las zonas que maneja Sonoma Water. Los descuentos pueden reducir el cargo anual por drenaje en los impuestos de su propiedad hasta en un 50%. Las organizaciones no lucrativas que proporcionan vivienda para los inquilinos de bajos ingresos dentro del distrito o la zona son elegibles para participar en el programa. Sonoma Water empezará a aceptar solicitudes del 16 de abril al 10 de julio. Los clientes deben de presentar su solicitud cada año para el Programa de Ayuda para las Tarifas Sanitarias. Los participantes en el programa CARE de la PG&E deben de presentar una copia de su recibo más reciente de la PG&E para comprobar su participación en el programa CARE. Los clientes elegibles deberán de inscribirse en el programa CARE de la PG&E lo más pronto posible para facilitar su calificación para el Programa de Ayuda en las Tarifas Sanitarias.

Conozca más y presente su solicitud en [SonomaWater.org/SRRP](https://SonomaWater.org/SRRP).



**SANITATION RATE RELIEF PROGRAM**

Low-income homeowners and non-profit organizations that provide housing to low-income renters may apply for a discount on sewer service charges on property tax bills.

2025 program applications are due **July 10**.

Learn more and apply: [sonomawater.org/srrp](https://sonomawater.org/srrp)

# Descuentos para el Agua en su Distrito

Hay programas de descuentos disponibles por ahorrar agua

Si usted es un cliente de Aguas de la Ciudad de Santa Rosa, ¡usted tiene en sus manos algunas herramientas para ahorrar agua! Por favor aproveche los siguientes programas de ahorro de agua que se ofrecen a las personas que lleguen primero, mientras los fondos estén disponibles.

Reciba Descuentos por: Tazas de Baño de Alta Eficiencia, Lavadoras de Ropa de Alta Eficiencia, Programa de Efectivo por su Pasto, Mejoras en el Riego, Reutilización de las Aguas Grises, Recolección de Aguas de Lluvia, Reducción Sostenida en el Uso de Agua y muchos más.

Para mayor información visite: <https://www.srcity.org/834/Rebates-Services> E-mail: [wue@srcity.org](mailto:wue@srcity.org) o llame al: 707-543-3985



## Las Grasa, Mantecas, y los Aceites Ocasianan Taponamientos

¡Prevenga los taponamientos y proteja su tubería!

Limpie antes de lavar: Para los platos y los sartenes con grasa o aceite residual, utilice una toalla de papel para limpiarlos antes de lavarlos. Deposite las toallas de papel y servilletas grasosas junto con los desperdicios de comida en el bote para la composta.

Elimine las cantidades más grandes de manera responsable: Si tiene algo más que un poquito de aceite (pero menos de dos tazas), deje que se enfríe y luego échelo a la basura.

Para mayor información, por favor visite: [SonomaWater.org/PollutionPrevention](https://SonomaWater.org/PollutionPrevention).

# Mantenimiento y Reparaciones de una Infraestructura Antigua

Sonoma Water ha estado manejando ocho distritos y zonas de aguas residuales a lo largo del condado de Sonoma desde 1995, cuando asumió la responsabilidad del Departamento de Obras Públicas del Condado de Sonoma. Estos distritos y zonas varían en su edad, desde más de 70 años (Valle de Sonoma, Occidental) a 42 años (Russian River, Aeropuerto/ Larkfield/Wikiup) y todos enfrentan retos financieros significativos. El envejecimiento de los sistemas de recolección y tratamiento requiere de un mantenimiento continuo y de proyectos de remplazo periódicos. Conforme los requerimientos de los reglamentos sobre la calidad del agua se hacen más estrictos, los costos para cumplirlos—tanto operativamente y en su capital—siguen aumentando. Muchos de estos distritos y zonas son pequeños, con relativamente pocos usuarios que pagan las tarifas, para repartir entre ellos la creciente carga financiera. Este año, los aumentos de tarifas propuestos para muchos distritos y zonas son más altos que en los años recientes. Sonoma Water entiende que los incrementos de tarifas pueden causar tensiones financieras para los usuarios que pagan las tarifas y está buscando activamente subvenciones y préstamos para ayudar a compensar algunos de los costos de capital de los proyectos. Estos incrementos son esenciales para mantener y remplazar la envejecida infraestructura, abordar el mantenimiento diferido en algunas áreas y asegurar que estos activos públicos se mantengan en buenas condiciones. Al manejar de manera responsable estos sistemas, Sonoma Water busca proteger la salud pública y al ambiente. Abajo, encontrará detalles acerca el incremento propuesto de tarifas para su distrito o zona, incluyendo un desglose de cómo los fondos son generados y asignados. También se proporciona una lista de los proyectos planeados para los próximos años.

	AF 24-25	Propuesta AF 25-26
ESDs*	273	273
Tarifa Anual por ESD	\$3,006	\$3,146
Incremento Anual	\$140	\$140
Tarifa Mensual por ESD	\$250.50	\$262.17
Incremento Mensual	\$11.67	\$11.67
Incremento de la Tarifa	4.9%	4.7%
Aumento de los Fondos	\$38,220	\$38,220

\*Las facturas de alcantarillado de tarifa fija se calculan en función del uso de una vivienda estándar equivalente ("ESD"). Un ESD se define como lo que una casa unifamiliar promedio usaría en un año determinado.

## Aprobación del Presupuesto

El borrador propuso presupuestos para todos los distritos y zonas sanitarias que ahora están disponibles para su revisión en la oficina de Sonoma Water que se localiza en el 404 del Aviation Boulevard, Santa Rosa, California 95403, y en la página de internet de Sonoma Water en [SonomaWater.org/Current-Budget](http://SonomaWater.org/Current-Budget).

Además, los dueños de las propiedades en los distritos y las zonas reciben una notificación de las tarifas propuestas en este boletín. El público puede protestar sobre los incrementos en las tarifas hasta la fecha de las audiencias para las tarifas, las cuales están programadas este año para el 13 de mayo, 2025 en las salas de la Junta de Supervisores. (En las páginas 5-7 de esta notificación se encuentran disponibles una forma de protesta e información sobre la audiencia para las tarifas).

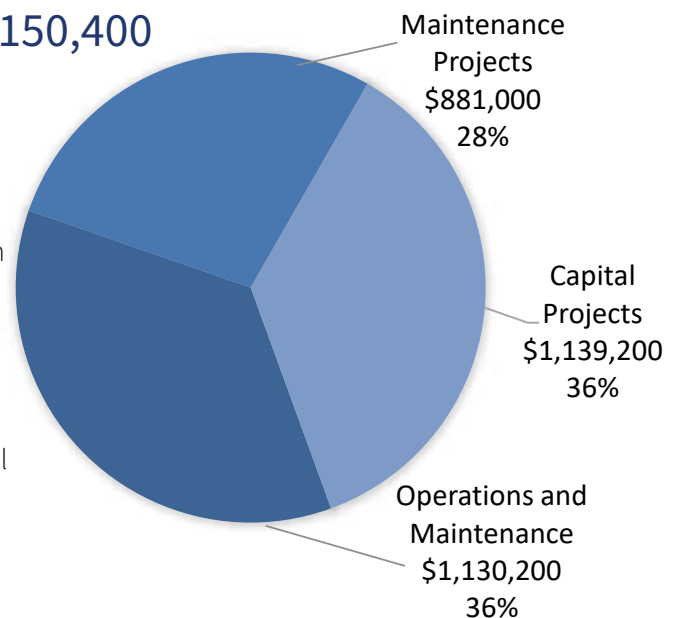
## Gastos Presupuestados AF 2025-2026 \$3,150,400

Proyectos de Capital – \$1,139,200

- Occidental - Diseño y Derecho de Paso Tubería Graton

Proyectos de Mantenimiento – \$881,000

- Estudios de Arco Eléctrico
- Inspección, rehabilitación y reparación del Sistema de Recolección y monitoreo de las tapas de registro inteligentes
- Planeación de la Automatización de la Estación de Elevación
- Tratamiento del Estanque
- Estudio de Tarifas
- Actualizaciones al Código Sanitario y Estándares
- Derrames y Plan de Respuesta de Emergencia y Plan de Manejo del Sistema de Drenaje
- Evaluación del Sistema y Análisis del Plan de Aseguramiento de la Capacidad (SECAP)



# Regionalización Sanitaria del Oeste del Condado

Como resultado de las descargas en el drenaje que ocurrieron durante las grandes tormentas de 2019, la Junta Regional de Control de la Calidad del Agua de la Costa Norte emitió una orden que le exigía al Distrito Sanitario del Condado en el Russian River que desarrollara un estudio de factibilidad de las opciones sanitarias para el oeste del condado. Un componente mayor del Estudio de Factibilidad de la Calidad del Agua y la Existencia de Agua Reciclada del Oeste del Condado con el Proyecto del Comité de Interesados (proyecto) es la formación de un comité de interesados para entender mejor los temas comunitarios y las preocupaciones asociadas con el manejo y tratamiento de las aguas de desecho en el oeste del condado de Sonoma.

Un enfoque que ha sido discutido para abordar estos temas es el concepto de “regionalización”. La regionalización puede incluir cosas como conexiones entre los sistemas más pequeños (como el del Distrito Sanitario del Condado de Occidental a la Tubería de Transferencia de Aguas de Desecho del Distrito de Servicios Comunitarios de Graton ) o la consolidación de varios sistemas más pequeños para crear una base de clientes más grande. Esto pudiera crear una mayor eficiencia y llevar a un tratamiento de aguas residuales más estandarizado a lo largo del área del proyecto. Para conocer más acerca del proyecto y de las reuniones públicas del Comité de Interesados, vaya a [SonomaWater.org/WestCountyStudy](https://SonomaWater.org/WestCountyStudy).

## Distrito Sanitario del Condado de Occidental – Tubería de Transferencia del Drenaje de Graton

El Distrito Sanitario del Condado de Occidental (OCSD) y el Distrito de Servicios Comunitarios de Graton (Graton) tienen cargos por servicios de drenaje que están entre las tarifas más altas de California debido a los costos asociados con la operación de un sistema pequeño de aguas residuales en áreas con requisitos más exigentes para el tratamiento de las aguas de desecho. El OCSD está actualmente transportando aguas de desecho de la estación de elevación de Occidental a la planta de tratamiento y desecho de la Zona Sanitaria Aeropuerto/Larkfield/Wikiup (ALWSZ) para su tratamiento y desecho en el norte de Santa Rosa. Actualmente, el OCSD y Graton están desarrollando un estudio de factibilidad para evaluar el transporte de las aguas residuales no tratadas del OCSD a Graton para su tratamiento y desecho, a efecto de evaluar la capacidad de la planta de tratamiento de aguas de desecho de Graton para tratar y desecho del flujo total combinado y construir una tubería del OCSD a Graton para reducir los costos y proporcionarle a Graton el ingreso adicional necesario para prevenir aumentos de tarifas significativos en el futuro próximo. Conozca más en [SonomaWater.org/OCSDPipeline](https://SonomaWater.org/OCSDPipeline).



# PROPUESTA 218

## Distrito Sanitario del Condado de Occidental

### Aviso de Audiencia Pública Acerca de la Propuesta de Incrementos a las Tarifas por el Servicio de Drenaje

#### Fecha, Hora y Lugar de la Audiencia Pública

El 13 de mayo, 2025 a las 10:05 a.m. o en cuanto el asunto sea escuchado, la Junta de Directores (Junta) del Distrito Sanitario del Condado de Occidental (Distrito) desarrollará una audiencia pública para considerar el incrementar el cargo anual por el servicio de drenaje (Cargo por Drenaje) que será cobrado por cuenta del cobro de drenaje y servicios de tratamiento proporcionados por el sistema de drenaje del Distrito a las propiedades dentro del Distrito. Si se aprueba, el incremento al Cargo por Drenaje y las modificaciones a la estructura de tarifas surtirán efecto el 1º de julio, 2025.

La audiencia pública se sostendrá en la Sala de Juntas de la Junta, en el 575 del Administration Drive, Sala 102A, Santa Rosa, California. La Junta actualmente no está sosteniendo reuniones virtuales, con la participación virtual del público. Si por circunstancias de emergencia imprevistas se requiere de una reunión virtual, la información acerca de la participación virtual se tendrá disponible en la agenda de la Junta 72 horas antes de la reunión en <https://sonoma-county.legistar.com/Calendar.aspx>.

El Cargo por Drenaje será impuesto a cada terreno con una o más estructuras que estén conectadas al sistema. El Cargo por Drenaje será cobrado en el recibo del impuesto general a las propiedades, que es administrado por el Condado de Sonoma. El pago del Cargo por Drenaje será responsabilidad del dueño del terreno.

#### Razones para el Cargo por Drenaje y Uso de los Fondos Cobrados

El Cargo por Drenaje se impone para pagar los costos de proporcionar un servicio de drenaje seguro y confiable a su propiedad de conformidad con los requerimientos legales, y es necesario: (a) para financiar la operación continua y los costos de mantenimiento del sistema; (b) para pagar los costos de remplazo de bienes de capital del sistema, lo que aporta para el remplazo a largo plazo de las instalaciones del sistema conforme sea necesario; y (c) para mantener reservas suficientes.

#### Incremento a las Tarifas de Drenaje

Efectivo al 1o de julio, 2025, el Distrito propone incrementar el Cargo por Drenaje a \$3,146 por año por “vivienda unifamiliar equivalente” (ESD), un incremento anual de \$140 o \$11.67 por mes. Un hogar unifamiliar estándar constituye una ESD. A los terrenos con otros usos (por ejemplo, apartamentos y construcciones comerciales) les serán asignados unos números de ESDs utilizando factores de equivalencia estándar que estiman la probable cantidad y calidad de los desechos del drenaje que son normalmente generados por dichos usos, en comparación con una vivienda unifamiliar. Se encuentra disponible información adicional sobre esta metodología estándar con el Distrito.

El Cargo por Drenaje incrementado ha sido calculado al dividir el costo anual de proporcionar el servicio de recolección y tratamiento de las aguas residuales entre el número estimado de ESDs, lo que resulta en un Cargo por Drenaje de \$3,146 por ESD.

Cada cliente con una conexión al drenaje recibirá un Cargo por Drenaje anual que se calcula como sigue:

\$3,146 por ESD X el número de ESDs

El número de ESDs para su terreno está incluido en este boletín en la casilla a la izquierda de su dirección postal.

El borrador de presupuesto propuesto para el año fiscal 2025-26 describe los gastos anuales totales en detalle y está disponible para ser revisado en el Distrito Sanitario del Condado de Occidental, c/o la Agencia de Agua del Condado de Sonoma, en el 404 del Aviation Boulevard, Santa Rosa, California 95403 y en la página de internet de Sonoma Water en <https://www.sonomawater.org/current-budget>.

### **Further Information Available Prior to the Hearing**

En la audiencia, la Junta considerará la adopción de un decreto que establezca el incremento en el Cargo por Drenaje. Una copia del decreto se conservará en los archivos y estará disponible para ser revisado en la Agencia de Agua del Condado de Sonoma en el 404 del Aviation Boulevard, Santa Rosa, CA 95403. Adicionalmente, por favor contacte a Sonoma Water al (707) 521-6215 para recibir mayor información o para obtener copias del borrador del presupuesto propuesto para el año fiscal 2025-26 y las bases por escrito para las tarifas de drenaje.

### **Procedimiento de Protesta**

Este aviso le ha sido enviado por correo debido a que los registros del Catastro del Condado de Sonoma lo mencionan a usted como el dueño de una o varias parcelas dentro del Distrito que estarán sujetas al Cargo por Drenaje mientras estén conectadas al sistema. En caso de que haya vendido la propiedad que poseía dentro del Distrito, por favor mándele este aviso al nuevo propietario. Este documento se puede encontrar en el boletín de primavera en línea en: <https://www.sonomawater.org/ocsd>.

Antes de la audiencia pública, los dueños de las propiedades, o los inquilinos que tengan directamente la responsabilidad de pagar los Cargos por Drenaje, pueden presentar sus protestas respecto al Cargo por Drenaje. En la audiencia pública la Junta va a considerar todas las protestas por escrito que se hayan recibido antes de la fecha límite preestablecida. Para ser considerada, se debe de presentar una propuesta por escrito en la forma adjunta. Solo se contará una protesta por parcela. Solo las protestas firmadas por el dueño(s) actual(es) o los inquilinos que sean directamente responsables de pagar el Cargo por Drenaje serán permitidas y la protesta debe de ser recibida no después de las siguientes fechas límite:

- Si se presenta por correo, la protesta deberá de recibirse (NO de sellarse) no después de las 5:00 p.m. del lunes 12 de mayo, 2025 en la dirección postal que aparece en la forma.
- Si se entrega en mano, la protesta se deberá de entregar no después de las 5:00 p.m. del lunes 12 de mayo, 2025 en la dirección postal de la forma.

Sonoma Water  
404 Aviation Blvd.  
Santa Rosa, CA 95403

### **Procedimiento para las Objeciones Legales**

Además de una protesta, usted puede presentar una objeción substancial mencionando las bases de porqué la tarifa no cumple con las leyes aplicables. Dichas objeciones se deberán de recibir (no de sellarse) en la dirección de arriba a más tardar el 22 de abril, 2025. La falta de una objeción por escrito antes de esta fecha límite elimina cualquier derecho para impugnar la tarifa en cualquier procedimiento legal.

*Hay un estatuto de limitaciones de 120 días para impugnar cualquier creación, incremento o extensión de una cuota o una tarifa.*

**Fecha de este Aviso: 7 de marzo, 2025**

# FORMA PARA PROTESTAR LA TARIFA

**NOTA: PARA PODER SER CONSIDERADA, CUALQUIER PROTESTA U OBJECION DEBERA DE USAR ESTA FORMA PARA PRESENTAR LA PROTESTA POR ESCRITO**

Yo soy el dueño del terreno de la propiedad que se localiza en la dirección al reverso de esta forma o el inquilino que tiene directamente la responsabilidad de pagar el Cargo por Drenaje para la propiedad. Yo estoy presentando esta forma para protestar el incremento propuesto al Cargo por Drenaje.

Si, además de su protesta, usted tiene una objeción substancial, adjúntela a esta forma y utilice el encabezado **Objeción**.

\_\_\_\_\_  
Se requiere la firma del propietario de la propiedad

\_\_\_\_\_  
Nombre Escrito

*Fold Here First*

Place  
Postage  
Here

Occidental County Sanitation District  
c/o Sonoma Water  
404 Aviation Blvd  
Santa Rosa, CA 95403

*Fold Here Second*

Occidental County Sanitation District  
c/o Sonoma Water  
404 Aviation Blvd  
Santa Rosa, CA 95403



## IMPORTANT

### Sewer Service Fee Notice

(Prop. 218) enclosed for  
Occidental County  
Sanitation District

### HEARING DATE

May 13, 2025 at 10:05 a.m.

### HEARING DETAILS

Hearing details can be found  
72 hours prior to the meeting at  
<https://sonoma-county.legistar.com/calendar.aspx>



## Included In This Issue

### Proposition 218 Notice for proposed Fiscal Year 2025-2026 sewer rates.

The Notice with information about the proposed rates  
is included on pages 5-6 of this newsletter.  
The return protest form is located on page 7.



## Importante

Aviso De Tarifa De Servicio De Aguas Negras  
Aviso de la Proposición 218 respecto a las tarifas  
propuestas para el año fiscal 2025-2026.

### FECHA DE LA AUDIENCIA

13 de mayo de 2025 a las 10:05 a.m.

### DETALLES DE LA AUDIENCIA

Los detalles de la audiencia estarán disponibles 72 horas  
antes de la reunión en

<https://sonoma-county.legistar.com/calendar.aspx>

## Incluido en esta Edición

El aviso con información sobre las tarifas propuestas se  
incluye en las páginas 5-6 de este boletín. El formulario de  
protesta se encuentra en la página 7.

Este boletín y otros materiales sobre saneamiento de  
aguas negras están disponibles en español en

[SonomaWater.org/espanol](https://SonomaWater.org/espanol).



**Sonoma  
Water**

Clean. Reliable. Essential. Every day.  
[SonomaWater.org/OCSD](https://SonomaWater.org/OCSD)