

ZONA DE SANEAMIENTO DE GEYSERVILLE

NUEVO PROCESO DE DESINFECCIÓN

La planta de tratamiento de aguas residuales de la Zona de Saneamiento de Geyserville hizo un cambio en el proceso de desinfección recientemente. Históricamente, la planta de tratamiento utilizaba gas de cloro para la desinfección. Sin embargo, en el otoño de 2019, la planta cambió el proceso y ahora usa hipoclorito de sodio para la desinfección. Este nuevo desinfectante es un material mucho más seguro para que lo manejen los operadores de la planta que el gas de cloro.

NUEVOS AEREADORES

También durante el año pasado, la planta de tratamiento compró dos nuevos aereadores para las cuencas de aireación. Estos nuevos aereadores proporcionan un mayor nivel de mezcla y aireación en las cuencas, lo que reduce la cantidad de lodo acumulado, reduciendo así costos operativos continuos asociados con la eliminación de lodos.

CÓMO USAMOS SU TARIFA DE SERVICIO DE ALCANTARILLADO

Las tarifas de servicio cobradas a los propietarios se utilizan para operar y mantener las instalaciones de saneamiento administradas por Sonoma Water. Esta gráfica proporciona una representación instantánea de los tipos de actividades requeridas para operar nuestras instalaciones de una manera responsable con el medio ambiente y fiscalmente prudente, para reemplazar el equipo desgastado antes de que falle.

CÓMO USAMOS SU DÓLAR DE TARIFA DE SERVICIO DE ALCANTARILLADO

OPERACIONES 35¢

MANTENIMIENTO ELÉCTRICO Y MECÁNICO 35 ¢

ADMINISTRACIÓN 25 ¢

SISTEMA DE COLECCIÓN 5¢

APROBACIÓN DEL PRESUPUESTO

Después de que los presupuestos y las tarifas son desarrolladas, los presupuestos están disponibles para la revisión pública en bibliotecas en todo el condado y en las oficinas de Sonoma Water ubicadas en 404 Aviation Boulevard, Santa Rosa. También están disponibles en línea. Por lo general, esto sucede a fines de marzo. Además, avisos de las tarifas propuestas se envían por correo a los dueños de propiedades en los distritos y zonas en ese momento. El público puede protestar aumentos a la tarifa hasta la fecha de las audiencias de tarifas, que se llevan a cabo típicamente en mayo en la cámara de la Junta de Supervisores. (Un formulario de

protesta y la información acerca de la audiencia de la protesta de tarifa están disponibles en las páginas 6 y 7 de este aviso).

ACERCA DE SU DISTRITO

En 1995, Sonoma Water asumió la responsabilidad de la gestión de distritos y zonas de saneamiento por parte del Condado de Sonoma, incluyendo su Zona. La Zona comenzó a operar en 1978 y actualmente provee servicios al Equivalente de 356 Viviendas Unifamiliares dentro de una zona de servicio de 177 acres. Las instalaciones de tratamiento de aguas residuales están diseñadas con una capacidad de 92,000 galones por día (flujo promedio de clima seco) y tratan aguas residuales a un nivel de tratamiento secundario. El agua reciclada proveniente de esta planta de tratamiento es desechada a través de percolación y evaporación.

TOUR PUBLICO DE PRIMAVERA

Todos los tour públicos han sido cancelados indefinidamente. Por favor, contacte a Juan-Carlos Solis a Juan-Carlos.Solis@scwa.ca.gov o (707) 547-1922 si tiene alguna pregunta.

Apuntese en la lista de E-News de Sonoma Water para recibir notificaciones acerca de los tours que han sido planeados.

PROGRAMAS DE REEMBOLSO DE AGUA EN SU ZONA

PROGRAMAS DE REEMBOLSO DISPONIBLES PARA AHORRAR AGUA DE LA ZONA DE SANEAMIENTO

Como cliente de saneamiento, ¡Usted tiene algunas herramientas para ahorrar agua a su alcance! Por favor, aproveche los siguientes programas de ahorro de agua que se ofrecen a las primeras personas que lo soliciten y mientras tengamos fondos disponibles:

Lavadoras de Ropa: Reciba hasta \$125 en la compra e instalación de una nueva lavadora de ropa de alta eficiencia (HEW) que califique. Los reembolsos están disponibles para todas las lavadoras de ropa que figuran en la lista de Energy Star Most Efficient, excepto aquellas que contienen tecnología de iones de plata.

Rebates de Inodoros: Obtenga hasta \$ 150 en la compra e instalación de cada inodoro nuevo de alta eficiencia (HET) que califique de La Lista de Modelos Calificados. Descargue los formularios de solicitud de reembolso y obtenga más información en www.sonomawater.org/rebates o llame al (707) 547-1918.

Un Recordatorio de La Mujer Plomera (Toallitas Tapan Pipas)

Las toallitas húmedas de un solo uso han ganado popularidad en los últimos años. Muchos de estos productos se comercializan como desechables en el inodoro, pero a menudo no son

compatibles con los sistemas de alcantarillado y la infraestructura. Otros productos no están diseñados para el inodoro, pero aun así terminan siendo depositados incorrectamente en el mismo.

El que estos productos sean desechados en el inodoro es un problema que está creciendo y afecta a propietarios, sistemas de alcantarillado y contribuyentes, ya que las toallitas generalmente no se deshacen después de ser desechadas. Las toallitas pueden enredarse en las raíces de los árboles, acumular grasas y aceites y convertirse en grandes obstrucciones en las tuberías.

Más adelante en el sistema de alcantarillado, se entrelazan y crean trapos gigantes que se atascan en las bombas, los sistemas de recolección y los motores, lo que provoca reflujos y fallas en los sistemas.

Este problema ocurre en todo el estado, el país y el mundo a medida que los productos de toallitas húmedas desechables son más disponibles.

PROPOSITION 218

Zona de Saneamiento de Geyserville

NOTIFICACIÓN DE AUDIENCIA PÚBLICA ACERCA DE UNA PROPUESTA DE INCREMENTO DE LA TARIFA POR EL SERVICIO DE ALCANTARILLADO

Fecha, Tiempo, y Lugar de la Audiencia Pública

En Mayo 19, 2020 a las 8:30 a.m. o tan pronto como se pueda escuchar el asunto, en la Cámara de la Junta Directiva, Sala 102A, 575 Administration Drive, Santa Rosa, California, la Junta Directiva (Junta) de Sonoma Water llevará a cabo una audiencia pública para considerar incrementar la tarifa anual del servicio de alcantarillado (tarifa de alcantarillado) a ser cobrada por los servicios de recolección y tratamiento de aguas residuales proporcionados por el sistema de alcantarillado de la Zona de Saneamiento (Zona) de Geyserville a las propiedades dentro de la Zona.

Si es aprobada, el incremento de la tarifa del Servicio de Alcantarillado y la estructura de la tarifa tomarán efecto en julio 1, 2020.

La tarifa será impuesta a cada parcela con una o más estructuras conectadas al sistema.

La tarifa será recaudada en la cuenta de impuestos de la propiedad administrada por el Condado de Sonoma. El pago de esta tarifa será la responsabilidad del dueño de la parcela.

Razones por el Cargo de Alcantarillado y Uso de los Fondos Recaudados

Esta tarifa es impuesta para financiar el costo seguro y confiable del tratamiento de aguas residuales en la Zona incluyendo: (a) para financiar los costos de la continua operación y mantenimiento del sistema y, (b) pagar los costos del programa de reemplazo capital del sistema. El propósito del programa de

reemplazo capital es financiar a largo plazo el reemplazo de instalaciones en el sistema que continuamente se desgastan, (c) para mantener reservas suficientes.

Incremento a la Tarifa de Alcantarillado

Efectivo en julio 1, 2020, esta Zona propone un incremento de la tarifa a \$1,159 por año por el "equivalente a una casa para una familia" (ESD), un incremento de \$60, o 5.5% comparado con el año presente. Una unidad standard de casa para una familia constituye una ESD. Parcelas que tengan otros usos (por ejemplo apartamentos o edificios comerciales) serán asignados un número de ESDs usando factores de equivalencia que estiman la probable cantidad y calidad del efluente de aguas residuales que sería generada normalmente por usuarios en comparación con una casa para una familia. Más información acerca esta metodología standard está disponible en la Zona.

El incremento a la tarifa ha sido calculado dividiendo el costo anual por proveer el tratamiento y colleccion de aguas residuales entre el número estimado de ESDs para llegar a la tarifa por ESD de \$1,159. Cada cliente con una coneccion de alcantarillado se le cobrará una Tarifa Anual de Alcantarillado de la siguiente manera:

\$1,159 por ESD X Número de ESDs

El número de ESDs en su parcela está incluido en este boletín en la caja a la izquierda de su dirección de correo.

El borrador del presupuesto que ha sido propuesto para el año fiscal 2020-21 describe el número total de gastos anuales en detalle y está disponible para su revisión en la Zona de Saneamiento de Airport-Larkfield-Wikiup en la Sonoma County Water Agency, 404 Aviation Boulevard, Santa Rosa, California 95403, y las Bibliotecas Regionales del Condado de Sonoma (Sonoma County Regional Library en Santa Rosa (Main & North West), Windsor, Healdsburg, Cloverdale, Guerneville, Sebastopol, Petaluma, Rohnert Park Rincon Valley, Sonoma and Forestville (El Molino High School).

Más Información Disponible Antes de la Audiencia

En la audiencia, el Consejo considerará la adopción de una ordenanza para establecer el aumento de la tarifa. Una copia de la ordenanza está archivada y disponible para su revisión en la Sonoma County Water Agency, 404 Aviation Boulevard, Santa Rosa, CA 95403. Además, las siguientes personas pueden ser contactadas en la Agencia al (707) 526-5370 para más información y/o obtener copias del borrador de la propuesta de presupuesto para el año fiscal 2020-21:

Kathy Badger, Administrative Aide
Lynne Rosselli, Administrative Service Officer II

Procedimiento Para Protestar

Esta notificación ha sido enviada a usted porque en los archivos del Sonoma County Assessor usted aparece como el propietario de una o más parcelas dentro de la Zona que está sujeta a un incremento de la tarifa mientras esté conectada con el sistema. Si usted ha vendido una propiedad que haya tenido en su poder dentro de esta Zona, por favor mande esta notificación al nuevo propietario.

Ya sea durante o antes de la audiencia pública, los propietarios, o inquilinos que son directamente responsables por el pago de la tarifa, pueden enviar una protesta por escrito respecto a la tarifa. En la Audiencia Pública la Junta considerará todas las protestas por escrito que han sido recibidas durante las fechas límites prescritas. Para ser considerado, una protesta escrita debe ser enviada usando la forma incluida en este documento. Solo una protesta será contada por cada parcela. Solo protestas firmadas por el propietario actual , o el inquilino que paga la tarifa serán admitidas y deben ser recibidas antes de las fechas límites establecidas.

- Si se envía por correo, deben ser recibidas (NO prefechadas) no más tarde de las 5:00 p.m. el lunes, mayo 18, 2020, en la dirección que aparece en la forma.
- Si la entrega a mano, deben ser entregadas no más tarde que al cierre de la audiencia pública el martes, mayo 19, 2020 a:
El Secretario de la Junta
Cámara de la Junta Directiva, como se especifica en el primer párrafo.

Fecha de esta Notificación: Marzo 31, 2020

FORMA DE PROTESTA DE TARIFA

NOTA: PARA QUE SEA CONSIDERADO, CUALQUIER PROTESTA TIENE QUE HACERSE POR ESCRITO.

PROTESTA ESCRITA

Yo soy el dueño de la parcela en la propiedad localizada en la dirección que se encuentra al otro lado de esta forma o un inquilino que es directamente responsable por pagar la tarifa de servicio de alcantarillado. Estoy entregando esta forma para protestar el incremento de la tarifa al servicio de alcantarillado.

Comentarios Adicionales _____

Use el lado opuesto o agregue otras hojas si es necesario

Firma del Dueño de la Propiedad es requerida

Nombre Escrito

Geyserville Sanitation Zone
c/o Sonoma County Water Agency
404 Aviation Blvd.
Santa Rosa, CA 95403

<http://www.sonomacountywater.org/ALWSZ>